



## БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
(позачергове засідання)

## РІШЕННЯ

.12.2023

№ - \_\_-VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.  
Про передачу в приватну власність гр. Мажузі Юрію Пантелійовичу  
земельної ділянки к. н. 3221084001:01:011:0121,  
по вул. Лісова, 72-б, село Луб'янка**

Розглянувши заяву гр. Мажуги Ю.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Лісова, 72-Б, село Луб'янка, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221084001:01:011:0121, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Лісова, 72-б, село Луб'янка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Мажузі Юрію Пантелійовичу (РНОКПП \_\_\_\_ ) земельну ділянку площею 0,2467га, за адресою: вул. Лісова, 72-Б, село Луб'янка, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221084001:01:011:0121, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221084001:01:011:0121), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Мажузі Ю.П.
  - 4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;
  - 4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Анатолій ФЕДУРЮК